

月刊「工場・倉庫通信」を発行する「Locosu倉庫」は、山佐産業株式会社が運営する工場・倉庫建築ブランドです。工場・倉庫オーナー様の出店計画から操業後のメンテナンスまでトータルサポートをお約束します。お客様のご要望に真摯に向き合い、“低価格・短工期・高品質”な工場・倉庫建築を実現します。毎月、業界の最新情報や成功事例をお届けします。業界全般の最新情報や経営に関する情報などリクエストも大歓迎です。今後とも、「Locosu倉庫」を宜しくお願いいたします！

【発行元】

山佐産業株式会社

〒893-1298

鹿児島県肝属郡肝付町972

TEL : 0994-65-3128

FAX : 0994-65-0088

今から始める！真夏・真冬に向けた空調チェックと対策

夏の訪れが感じられる季節になりました。4月5月で汗をかくような暑さの日もあり、毎年の夏の暑さが増しているように思うのは私だけでしょうか、、、

さて、このような時期に是非チェックしていただきたいのが、工場・事務所の空調設備です。

冷房・暖房の効きが悪いなど、空調のよくあるトラブルは今のうちに直しておく、夏場・冬場を快適に過ごすことができます。

工場・事務所オーナーからのよくある依頼は、①空調機を増設したい、②故障してしまったので修理をしてほしいというものです。

そのようなご依頼は日常茶飯事です、修理会社にご依頼をいただいてからの対応に時間を要す場合もあります。

また、特急対応の場合は費用もかさんでしまうため、結果としてお客様が不便な思いをしてしまうことも少なくありません。

大切なのは故障前の予防保全です。定期メンテナンスも重要ですが、空調の故障の予兆を見極める6つのポイントをご紹介します。

空調設備の補修・メンテナンスの見極め6つのポイント



さび・劣化が激しい



冷風が出てこない



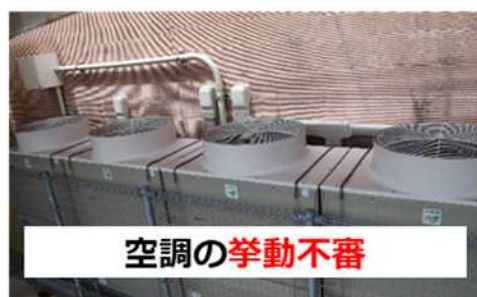
風量の衰え



異音の発生



水漏れの発生



空調の挙動不審

空調設備のよくあるトラブルチェック表

空調設備に関するよくあるトラブルチェック表もご紹介します。1つでも該当する項目があった場合は、1度、修理・メンテナンスのご相談をおすすめします。

<よくあるトラブル!自社の空調機の状態をチェック!>

- | | |
|--|--|
| ☐ 冷房の効きが悪い・・・ | ☐ 給排気の量を見直したい! |
| ☐ 送風から異臭がする・・・ | ☐ 空調機のダクトを清掃したい! |
| ☐ 熱交換器を洗浄したい! | ☐ 空調機のダクトを修理したい! |
| ☐ 室外機の熱交換機が腐食している | ☐ GHPはメンテが高いのでやめたい! |
| ☐ 熱交換機に塵やほこりが溜まっている | ☐ 集中管理から個別空調にしたい! |
| ☐ 異音がする。そろそろ更新したい! | ☐ 水冷から空冷に変えたい! |
| ☐ 空調機の部品を修理したい! | ☐ エアハンのフィルタを清掃したい! |
| ☐ フロン点検の対応をしたい! | ☐ 水冷空調ポンプを省エネ制御したい! |
| ☐ 冷媒配管のむき出しを直したい! | ☐ 空調機を移設したい! |
| ☐ R 2 2 の空調を更新したい! | ☐ デマンドが上がらないようにしたい! |
| ☐ オイルミスト対応の空調機にしたい! | ☐ 補助金を活用して更新したい! |

いかがでしょうか? 空調設備のほかにも、建物・設備がリニューアル時期を過ぎているオーナー様は要注意です。

ぜひ、早めの対策を進めていきましょう。

～Locosu倉庫のご案内～

低価格

他社で高いと思われたら、ぜひ当社へお電話ください。必ず納得いただける価格でお答えします。

仕上がり力

経験豊富な施工部の丁寧な施工と、サービスマンの厳しいチェックで、確かな品質でお引き渡しいたします。

対応力

稼働時の急なトラブルにも、私たち専任スタッフが迅速かつスピーディーに対応いたします。

工場・倉庫建築専門

(お問合せ窓口)

TEL:0994-35-1120 FAX:0994-65-0088

〒893-1298

鹿児島県肝属郡肝付町前田972

お問合せは
コチラまで



山佐産業株式会社